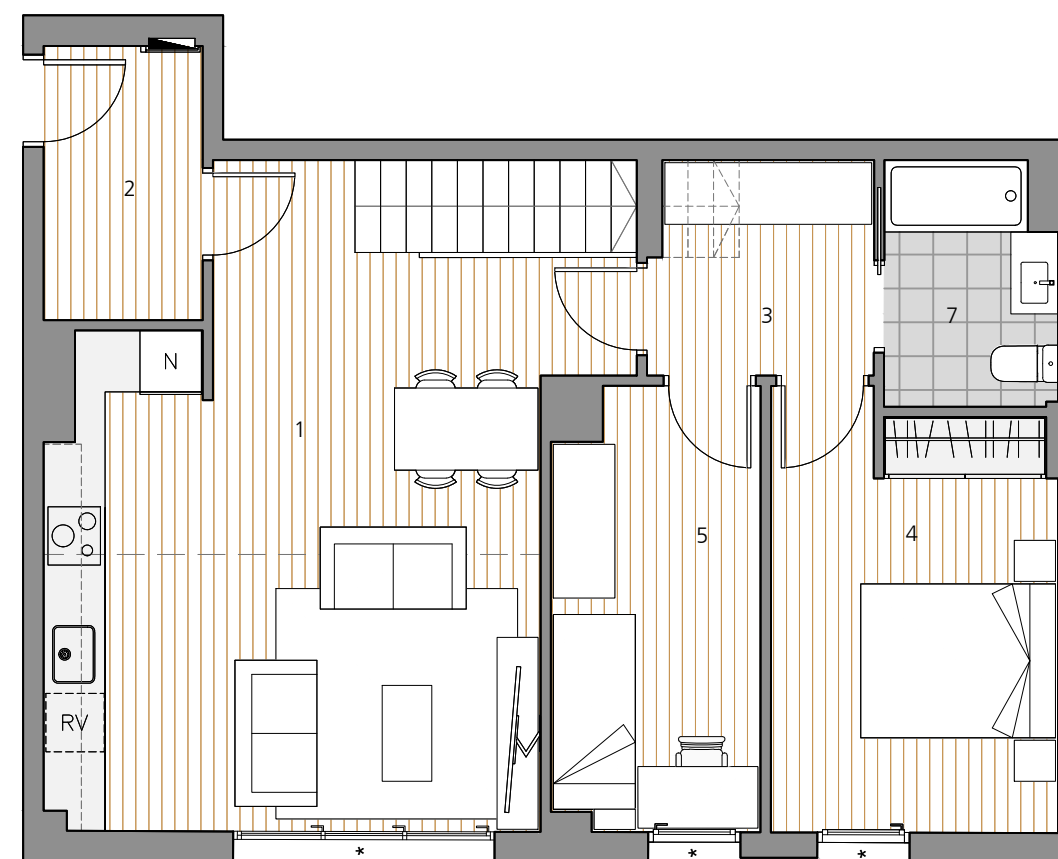


**Planta baixa dúplex**  
**Escala A - Porta 2a**



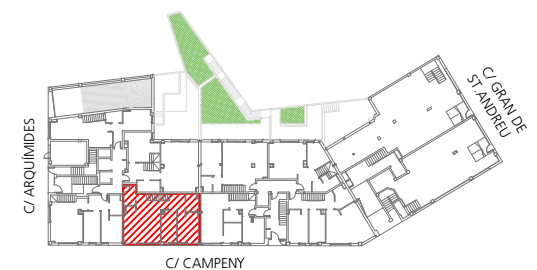
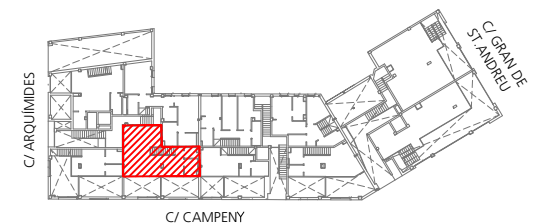
PLANTA ALTELL



PLANTA BAIXA

1. Estar / Menjador / Cuina	30.54 m <sup>2</sup>
2. Distribuïdor 1	4.15 m <sup>2</sup>
3. Distribuïdor 2	4.51 m <sup>2</sup>
4. Dormitori 1	11.53 m <sup>2</sup>
5. Dormitori 2	8.55 m <sup>2</sup>
6. Estudi	40.61 m <sup>2</sup>
7. Bany 1	3.86 m <sup>2</sup>
8. Bany 2	3.91 m <sup>2</sup>
9. Armari rentadora	2.44 m <sup>2</sup>

Sup. útil habitatge:	110.10 m <sup>2</sup>
Sup. construïda habitatge:	127.23 m <sup>2</sup>



Qualificació energètica en fase de projecte



**Volumetric**

Aquest plànol és informatiu i no constitueix cap document contractual. La promotora es reserva el dret de modificar les distribucions i superfícies indicades per imperatiu de les administracions competents o per indicacions de la direcció facultativa. El mobiliari i el grafiat del paviment és merament orientatiu.